

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 5438/103 położonej w Łaziskach Górnych przy ulicy Spacerowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)

Rada Miejska w Łaziskach Górnych uchwala:

§ 1.

Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 5438/103 o powierzchni 0,0548 ha, położonej w Łaziskach Górnych, obręb Łaziska Średnie, przy ulicy Spacerowej, dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1M/00003664/7. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka została objęta strefą urbanistyczną D5MU, D2MN, D2KDD co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny komunikacji dróg publicznych klasy D (dojazdowe).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaziska Górne.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Król

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych

z dnia r.

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 5438/103 o powierzchni 0,0548 ha, obręb Łaziska Średnie, zlokalizowana w Łaziskach Górnych przy ulicy Spacerowej stanowi własność Gminy Łaziska Górne. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na dzień sporządzenia uchwały działka objęta jest strefą urbanistyczną D5MU, D2MN, D2KDD co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny komunikacji dróg publicznych klasy D (dojazdowe). Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1M/00003664/7. Dział III oraz IV księgi pozostają wolne od wpisów, co oznacza, że działki nie są obciążone i nie stanowią przedmiotu zobowiązań.

Sprzedaż wyżej opisanej działki o nr 5438/103 spowoduje polepszenie warunków zagospodarowania działki 786/103 oraz umożliwienie dostępu tej działki do drogi publicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, proponuję zbycie opisanej powyżej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.