

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych
z dnia r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr XIV/138/19 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych
z dnia 29 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali
mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne
i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), na wniosek Burmistrza, Rada Miejska w Łaziskach Górnych uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę nr XIV/138/19 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 29 października 2019 r. w całości.

§ 2.

Wnioski złożone do dnia podjęcia niniejszej uchwały rozpatrywane są zgodnie i na podstawie uchylanej uchwały.

§ 3.

- 1.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaziska Górne.
- 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Król

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych

z dnia r.

1) Rada Miejska w Łaziskach Górnych podjęła w dniu 29 października 2019 r. uchwałę, której przedmiotem jest:

- zgoda na sprzedaż w trybie bezprzetargowym określonych lokali,
- zgoda na udzielenie przez Burmistrza Miasta Łaziska Górne bonifikaty w wysokości 50% od ceny lokalu.

2) Po podjęciu uchwały istotnie zmieniło się otoczenie faktyczne i prawne dotyczące materii uregulowanej uchwałą. Mianowicie miała miejsce pandemia Covid-19; powzięto informacje o planowanym przebiegu trasy CPK, wzrosły potrzeby mieszkaniowe.

3) W tej sytuacji niezbędne jest zrezygnowanie tak z bonifikaty na zbywane lokale, jak i trybu bezprzetargowego.

4) Mając na uwadze równe traktowanie wszystkich mieszkańców istotne jest zapewnienie rozpoznania wszystkich wniosków, które już wpłynęły do Burmistrza Miasta Łaziska Górne (na podstawie uchwały z 29 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Łaziska Górne i udzielenie bonifikaty), a które to wnioski nie zostały rozpoznane do dnia podjęcia niniejszej uchwały.