

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 11 zlokalizowanego w budynku przy ulicy Św. Jana Pawła II 30 w Łaziskach Górnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 roku poz. 1145) w związku z uchwałą Nr IV/28/15 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 24 lutego 2015 roku, Rada Miejska w Łaziskach Górnych uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 11 o powierzchni użytkowej 43,33 m² znajdującego się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Św. Jana Pawła II 30. Dla przedmiotowego prawa Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1M/00076338/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łaziska Górne.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Król

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych

z dnia r.

Lokal mieszkalny nr 11 zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego przy ulicy Św. Jana Pawła 30 w Łaziskach Górnych posiada powierzchnię użytkową 43,33 m². Składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Zgodnie z zapisami w księdze wieczystej nr KA1M/00076338/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie, stanowi on własność Spółdzielni Mieszkaniowej „RAZEM” z siedzibą w Łaziskach Górnych, a spółdzielcze własnościowe prawo do przedmiotowego lokalu przysługuje osobom fizycznym. Działy III i IV księgi wieczystej pozostają wolne od wpisów. Nieruchomość posiada korzystną lokalizację, położona jest bowiem niedaleko ścisłego centrum miasta, gdzie zlokalizowana jest cała infrastruktura społeczno-usługowa oraz administracyjna Łazisk Górnych. W związku z powyższym, proponuję nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do opisanego powyżej lokalu nr 11 w celu poszerzenia zasobu lokalowego Gminy Łaziska Górne.